**ПРОТОКОЛ №1**

**публичных слушаний**

по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки

Аршанского муниципального образования Тулунского района Иркутской областиутверждённых решением Думы Аршанского сельского поселения №32 от 28.04.2014г. (в редакции Решения Думы от 28.11.2017г. № 14)

(далее Проект)

|  |  |
| --- | --- |
|  | Дата проведения: 24.02.2020 года |
|  | место проведения: п. Аршан |
|  | адрес проведения: Иркутская область, Тулунский район, п. Аршан, ул. Школьная, 1 |
|  | время проведения: 15 час. 00 мин. |

**1. Организатор публичных слушаний**: Комиссия по землепользованию и застройки Аршанского сельского поселения (Постановление администрации Аршанского сельского поселения от 25» декабря 2019г. №44-пг «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Аршанского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденных решением Думы Аршанского сельского поселения №32 от 28.04.2014г. (в редакции Решения Думы от 28.11.2017г. № 14)»).

**2. Основания проведения публичных слушаний:**

Градостроительный кодекс Российской Федерации №190-ФЗ от 29.12.2004г.;

Федеральный закон от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Устав Аршанского муниципального образования;

Положение о публичных слушаниях утвержденное решением Думы от «25» февраля 2019 г. № 54 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в Аршанском сельском поселении»;

Постановление администрации Аршанского сельского поселения от 25» декабря 2019г. №44-пг «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Аршанского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденных решением Думы Аршанского сельского поселения №32 от 28.04.2014г. (в редакции Решения Думы от 28.11.2017г. № 14)»;

Постановление администрации Аршанского сельского поселения от 28.12.2019 года №45-пг «О назначении публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Аршанского сельского поселения №32 от 28.04.2014г. (в редакции Решения Думы от 28.11.2017г. № 14)»

**3. Предмет слушаний:**

Рассмотрение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Аршанского муниципального образования Тулунского района Иркутской областиутверждённых решением Думы Аршанского сельского поселения №32 от 28.04.2014г. (в редакции Решения Думы от 28.11.2017г. № 14).

**4. Информация о проведение публичных слушаний и источники опубликования:**

Информация о проведении публичных слушаний по Проекту внесения изменений в ПЗЗ была размещена газете «Аршанский вестник» №1 от 10.01.2020 и на официальном сайте Аршанского муниципального образования Тулунского района Иркутской области по адресу: http:// arshan.mo38/ru/ в сети «Интернет», а так же на досках информации поселения (магазины, ФАП, почта).

С материалами Проекта внесения изменений в ПЗЗ все желающие могли ознакомиться в администрации Аршанского сельского поселения по адресу: п. Аршан, ул. Школьная, 1, а также на официальном сайте Аршанского муниципального образования Тулунского района Иркутской области по адресу: http:// arshan.mo38/ru/ в сети «Интернет», в газете «Аршанский вестник» №1 от 10.01.2020г.

**Участники публичных слушаний:**

В публичных слушаниях приняли участие 12 человек:

Присутствовали:

**от администрации Аршанского сельского поселения:**

1. Полетаев Л.В. – глава Аршанского сельского поселения;

2. Прохорова В.В. – ведущий специалист администрации;

3. Уханова Л.М. – специалист администрации;

**от Думы Аршанского сельского поселения:**

1. Салакина Л.И. - депутат Думы
2. Хайрулина П.Л.
3. Сомова О.А.

**жители населенного пункта:**

Судникович О.В., Уханов С.Ю., Шляцина Н.Л., Шляцина Л.П., Халюзова Т.Ш., Фролова В.Н. в соответствии с листом регистрации.

***Председатель публичных слушаний*** – Полетаев Леонид Васильевич, председатель комиссии по подготовке Проекта, глава Аршанского сельского поселения.

***Секретарь публичных слушаний*:** Прохорова Валентина Витальевна, секретарь комиссии по подготовке Проекта.

**Повестка дня:**

1. Вступительное слово о порядке проведения публичных слушаний по Проекту – председатель комиссии по подготовке Проекта, глава Аршанского сельского поселения - Полетаев Леонид Васильевич.
2. Доклад о Проекте – Полетаев Леонид Васильевич, глава Аршанского сельского поселения.
3. Вопросы, замечания, предложения участников публичных слушаний.
4. Итоги публичных слушаний.

Открывает публичные слушания глава Аршанского сельского поселения, председатель публичных слушаний.

*По первому вопросу* слушали Полетаева Л.В., который озвучил тему публичных слушаний.

Политаев Л.В. сообщил о том что публичные слушания проводятсяпо проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройкиАршанского муниципального образования Тулунского района Иркутской областиутверждённых решением Думы Аршанского сельского поселения №32 от 28.04.2014г. (в редакции Решения Думы от 28.11.2017г. № 14).

*По второму вопросу* слушали выступление Полетаева Л.В., который рассказал о необходимости внесения изменений в ПЗЗ Аршанского сельского поселения.

Политаев Л.В. сообщил о том, что в связи с необходимостью внесения изменений в Правила землепользования и застройки Аршанского муниципального образования Тулунского района Иркутской областиутверждённых решением Думы Аршанского сельского поселения №32 от 28.04.2014г. (в редакции Решения Думы от 28.11.2017г. № 14) по его решению (Постановление от 25.12.2019г. №44-ПГ) был разработан Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Аршанского муниципального образования.

Изменения произошли в отношении картографической части населенного пункта – п. Аршан в установленных генеральным планом Аршанского сельского поселения, необходимо это было сделать для обеспечения прав и законных интересов жителей п. Аршан, в связи с формированием земельного участка из зоны природного ландшафта (Р-1) для строительства фельдшерско-акушерского пункта и подъезда к нему на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1), потребовались изменения в конфигурации территориальных зон: зоны природного ландшафта (Р-1), зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

Проект был опубликован на сайте администрации Аршанского сельского поселения, в полном объеме так же с материалами Проекта можно было ознакомиться в администрации муниципального образования и газете «Аршанский вестник» №1 от 10.01.2020г. Замечания по Проекту принимались до 26.02.2020г.

*Третий вопрос:* Перешли к обсуждению Проекта.

В ходе проведения публичных слушаний участники публичных слушаний вопросов, предложений и замечаний, касающихся Проекта, для включения их в протокол публичных слушаний, не выразили.

Поступило предложение: поддержать Проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки Аршанского муниципального образования Тулунского района Иркутской области.

С протоколом публичных слушаний можно ознакомиться в администрации Аршанского сельского поселения после завершения процедуры публичных слушаний.

Заключение о результатах публичных слушаний будет опубликовано в СМИ и размещено на официальном сайте Аршанского муниципального образования Тулунского района Иркутской области по адресу: http://arshan.mo38/ru/ в сети «Интернет» во вкладке "Градостроительное зонирование" по окончании публичных слушаний.

Публичные слушания объявляются закрытыми. Благодарю всех за участие.

Председатель публичных слушаний: Полетаев Л.В.

Секретарь публичных слушаний: Прохорова В.В.