АРШАНСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

Тулунского муниципального района Иркутской области

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта правил землепользования и застройки Аршанского муниципального образования

14 декабря 2013 года

I. Основания проведения публичных слушаний:

Градостроительный кодекс Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004г.;

Федеральный закон от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Устав муниципального образования Аршанского муниципального образования;

Положение о публичных слушаниях (решение Думы Аршанского сельского поселения №33 от 25 октября 2006 г.);

Постановление администрации Аршанского сельского поселения от 28.12.2011 г. №19-ПГ «О подготовке проекта правил землепользования и застройки Аршанского сельского поселения»;

Постановление администрации Аршанского сельского поселения от 14.10.2013 г. №23-ПГ «О назначении публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта правил землепользования и застройки Аршанского муниципального образования».

II. Общие сведения о проекте правил землепользования и застройки Аршанского муниципального образования (далее проект Правил), представленных на публичных слушаниях:

Территория разработки: Аршанского муниципального образования Тулунского муниципального района Иркутской области.

Сроки разработки: 2012г.

Заказчик: Администрация Тулунского муниципального района (на основании соглашения о передаче отдельных полномочий с Аршанского муниципального образования, администрация Тулунского муниципального района обеспечивает подготовку проекта Правил).

Разработчик: Общество с ограниченной ответственностью «Градостроительство», г. Саранск.

III. Форма оповещения о проведении публичных слушаний:

1. Официальный сайт Аршанского муниципального образования Тулунского района Иркутской области по адресу: http://arshan.mo38.ru/ в сети «Интернет».

2. Информационная газета «Земля Тулунская» от 17.10.2013 № 41.

3. Информационная газета «Аршанский вестник» от 14.10.2013 г. № 14.

4. Объявления на досках информации поселения (магазины, ФАП, почта).

IV. Участники публичных слушаний:

Жители Аршанского сельского поселения, депутаты Думы Аршанского муниципального образования, сотрудники администрации Аршанского муниципального образования, сотрудники администрации Тулунского муниципального района.

V. Сведения о проведении экспозиции материалов проекта Правил Аршанского муниципального образования:

С материалами проекта Правил Аршанского муниципального образования все желающие могли ознакомиться, рассмотрев экспозицию демонстрационных материалов, которая размещалась с 14.10.2013г. по 14.11.2013г. в здании администрации Аршанского муниципального образования по адресу: п. Аршан, ул. Школьная, 1, и на официальном сайте Аршанского муниципального образования Тулунского района Иркутской области по адресу: http://arshan.mo38.ru/ в сети «Интернет» в разделе «Местное самоуправление - Правовые основы - Проекты».

В период проведения публичных слушаний, демонстрационные материалы проекта Правил Аршанского муниципального образования, были выставлены в месте проведения публичных слушаний.

VI. Сведения о проведении публичных слушаний:

Публичные слушания проводились в соответствии с постановлением администрации Аршанского муниципального образования от 14.10.2013 года № 23-ПГ «О назначении публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта Правил Аршанского муниципального образования».

Дата и время проведения публичных слушаний: 11.11.2013 года в 16.00 часов.

Место проведения публичных слушаний: здание администрации Аршанского сельского поселения по адресу: п. Аршан, ул. Школьная, 1.

Тема публичных слушаний: Рассмотрение проекта правил землепользования и застройки Аршанского сельского поселения, Аршанского муниципального образования.

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний: 15 человек, среди них:

жители населенных пунктов: 11 человек;

представители администрации Аршанского муниципального образования - 4 человека;

депутаты Думы Аршанского муниципального образования - 5 человек;

представители Администрации Тулунского муниципального района – 1 человек;

председательствующий на публичных слушаниях – Л.В.Полетаев, глава Аршанского муниципального образования;

секретарь публичных слушаний: В.В.Прохорова, вед. специалист администрации Аршанского сельского поселения;

Во время проведения публичных слушаний были организованы выступления главы Аршанского муниципального образования Полетаева Л.В., председателя комитета по АС и ЖКХ администрации Тулунского муниципального района Бруевой Т.А. с демонстрацией материалов проекта, участникам публичных слушаний, даны разъяснения и ответы на вопросы.

VII. Замечания и предложения по проекту Правил:

Замечания и предложения принимались путем подачи письменных заявлений в администрацию Аршанского муниципального образования по адресу: п. Аршан, ул. Школьная, 1 в устной форме с последующим предоставлением заявлений, в ходе проведения публичных слушаний.

При обсуждении проекта Правил Аршанского муниципального образования, представленных материалов в составе проекта правил землепользования и застройки на публичных слушаниях поступило 2 заявления, следующего содержания:

1. Борисенко Т.С.: - изменить зоны ПЗЗ для возможности расположения зоны производственного использования и общественно-деловой зоны, для застройки ИЖД. Принято положительное решение.
2. Пьянкова Н.П.: - изменить границы поселения – для определения зоны отдыха для местного населения «Первый камень». Принято положительное решение.

С учетом рассмотренных заявлений граждан и юридических лиц

I. Принять решение:

1. внести в ПЗЗ изменения зон для возможности расположения зоны производственного использования и общественно-деловой зоны, для застройки ИЖД.
2. в ПЗЗ изменить границы поселения – для определения зоны отдыха для местного населения «Первый камень».

С протоколом публичных слушаний можно ознакомиться в администрации Аршанского муниципального образования по адресу: п. Аршан, ул. Школьная, 1 и на официальном сайте Аршанского муниципального образования Тулунского района Иркутской области по адресу: http://arshan.mo38.ru/в сети «Интернет».

Участникам слушаний представителями администрации даны разъяснения по сути поставленных вопросов и предложений.

VIII. Выводы и рекомендации:

1. Процедура проведения публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Аршанского муниципального образования соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Иркутской области и Аршанского муниципального образования, в связи с чем, публичные слушания по проекту Аршанского муниципального образования считать состоявшимися.

2. Направить замечания и предложения по проекту правил землепользования и застройки Аршанского муниципального образования на доработку с учетом замечаний и предложений с последующим направлением на согласование.

3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в газете «Земля Тулунская», в газете «Аршанский вестник» и размещению на официальном сайте Аршанского муниципального образования муниципального образования Тулунского района Иркутской области по адресу: http://arshan.mo38.ru/ в сети «Интернет».

Председатель комиссии:

глава

Аршанского муниципального образования \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.В.Полетаев

Секретарь комиссии:

вед. специалист администрации

Аршанского муниципального образования \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В.Прохорова