

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
ТУЛУНСКИЙ РАЙОН
ДУМА
АРШАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

РЕШЕНИЕ

«28» ноября 2024 г.

№ 76

п. Аршан

О налоге на имущество физических лиц

В соответствии с главой 32 части 2 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 6, 33, 48 Устава Аршанского муниципального образования, Дума Аршанского сельского поселения

РЕШИЛА:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года налог на имущество физических лиц на территории Аршанского муниципального образования.

2. Признать утратившими силу со дня вступления в силу настоящего решения:

- решение Думы Аршанского сельского поселения от 12.10.2017г. № 6 «О налоге на имущество физических лиц»;

- решение Думы Аршанского сельского поселения от 31.07.2019г. № 67 «О внесении изменений в решение Думы Аршанского сельского поселения от 12.10.2017г. № 6 «О налоге на имущество физических лиц»;

- решение Думы Аршанского сельского поселения от 29.11.2019г. № 76 «О внесении изменений в решение Думы Аршанского сельского поселения от 12.10.2017г. № 6 «О налоге на имущество физических лиц» (в ред. от 31.07.2019г. № 67);

- решение Думы Аршанского сельского поселения от 20.11.2020г. № 100 «О внесении изменений в решение Думы Аршанского сельского поселения от 12.10.2017г. № 6 «О налоге на имущество физических лиц» (в ред. от 31.07.2019г. № 67, 29.11.2019г. № 76);

- решение Думы Аршанского сельского поселения от 23.12.2022г. № 10 «О внесении изменений в решение Думы Аршанского сельского поселения от 12.10.2017г. № 6 «О налоге на имущество физических лиц» (в ред. от 31.07.2019г. № 67, 29.11.2019г. № 76, от 20.11.2020г. № 100);

- решение Думы Аршанского сельского поселения от 16.03.2023г. № 21 «О внесении изменений в решение Думы Аршанского сельского поселения

от 12.10.2017г. № 6 «О налоге на имущество физических лиц» (в ред. от 31.07.2019г. № 67, 29.11.2019г. № 76, от 20.11.2020г. № 100, от 23.12.2022г. № 10).

3. Установить налоговые ставки исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения, для исчисления суммы налога на имущество физических лиц на территории Аршанского муниципального образования:

Объекты налогообложения	Ставка налога, %
1	2
1) жилой дом, часть жилого дома, квартира, часть квартиры, комната; 2) объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом; 3) единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом; 4) гараж, машино-место, в том числе, расположенном в объекте налогообложения, указанном в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации; 5) хозяйственное строение или сооружение площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,1
объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации	2
объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей	2,5
прочие объекты налогообложения	0,5

4. Порядок и сроки уплаты налога определяется в соответствии со статьей 409 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

6. Опубликовать настоящее решение в газете «Аршанский вестник» и разместить на официальном сайте Аршанского сельского поселения в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Аршанского
сельского поселения



Н.Л. Судникович